



26. 26. 26. 26.
64

ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลวังประจัน
เรื่อง ประกาศแบบแสดงรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๓) หมู่ที่ ๑-๔ ตำบลวังประจัน
ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๔

อาศัยอำนาจ พระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ มีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ ๑๓ มีนาคม ๒๕๖๒ มีผลทำให้ พระราชบัญญัติภาษีบำรุงท้องที่ พ.ศ.๒๕๐๘ รวมถึงที่แก้ไขเพิ่มเติมทุกฉบับ ภาษีโรงเรือนและที่ดิน พ.ศ.๒๔๗๕ รวมถึงที่แก้ไขเพิ่มเติมทุกฉบับ ให้ยกเลิกตามมาตรา ๓ ของพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ตามมาตรา ๓๐ และระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยการดำเนินการตามพระราชบัญญัติ ให้องค์การปกครองส่วนท้องถิ่นนำข้อมูลที่ดินและสิ่งปลูกสร้างในเขต ประกาศไว้ ณ สำนักงานหรือที่ทำการขององค์การปกครองส่วนท้องถิ่น หรือสถานที่อื่นตามที่เห็นสมควรไม่น้อยกว่าสามสิบวันและจัดส่งให้ผู้เสียภาษีแต่ละรายทราบภายในเดือนพฤศจิกายน นั้น ซึ่งผู้มีหน้าที่ต้องแจ้งรายการและเสียภาษีคือ เจ้าของที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้าง และผู้ครอบครองหรือทำประโยชน์ในที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างของตนเอง (โฉนดที่ดิน) และทรัพย์สินอื่นอันเป็นทรัพย์สินของรัฐ (ที่ดินทุกประเภททั้งที่มีเอกสารสิทธิ์ในชื่อบุคคลอื่น และที่ดินไม่มีเอกสารสิทธิ์ที่มีส่วนราชการหรือหน่วยงานรัฐดูแลการใช้ประโยชน์ในที่ดินของรัฐ)

องค์การบริหารส่วนตำบลวังประจัน จึงประกาศประชาสัมพันธ์บัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างให้ประชาชนที่อยู่ในข่ายต้องชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ตรวจสอบรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามแบบบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๓) แบบท้ายประกาศฉบับนี้ ณ สำนักงานองค์การบริหารส่วนตำบลวังประจัน ว่าถูกต้องหรือไม่ หากไม่ถูกต้องให้รีบดำเนินการแจ้งต่อพนักงานเจ้าหน้าที่แก้ไขรายการภายใน ๑๕ วัน ณ งานพัฒนารายได้ กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลวังประจัน เพื่อจักได้แจ้งแบบประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๗) ให้แก่ผู้มีหน้าที่ต้องชำระภาษีภายในเดือนกุมภาพันธ์ และชำระเงินค่าภาษีให้เสร็จสิ้นภายในเดือนเมษายน ๒๕๖๔ ต่อไป

จึงประกาศเพื่อทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๑๓ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๓

(นายสมัย ละใบแต)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลวังประจัน

แบบบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลวังประจัน ตำบลวังประจัน อำเภอควนโดน จังหวัดสตูล

ภ.ค.ส.3

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ตำแหน่งที่ดิน		สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์ (ตร.ว.)				ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ลักษณะการทำประโยชน์ (ตร.ม.)				อายุโรงเรือนหรือสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	หมายเหตุ
			เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ		ไร่	งาน	ตร.ว.	ประกอบเกษตรกรรม	อยู่อาศัย	อื่นๆ	ว่างเปล่า/ไม่ทำประโยชน์				ใช้ประโยชน์หลายประเภท	ประกอบ	อยู่อาศัย	อื่นๆ		
1	โฉนด	12112	44		3 ม.1 ต.วังประจัน	3	1	64	1364					100		250	250			30	NS4/121 12
2	โฉนด	12113	45		4 ม.1 ต.วังประจัน	6	3	61.7	2761.7												NS4/121 13
3	โฉนด	12114	46		5 ม.1 ต.วังประจัน	0	0	65		65			100		375				40	NS4/121 14	
4	โฉนด	12115	47		6 ม.1 ต.วังประจัน	5	0	62	2062												NS4/121 15
5	โฉนด	12116	48		7 ม.1 ต.วังประจัน	0	1	10		110			100		125				40	NS4/121 16	
6	โฉนด	12117	49		8 ม.1 ต.วังประจัน	0	0	80		80			100		125				35	NS4/121 17	
7	โฉนด	12118	50		9 ม.1 ต.วังประจัน	0	0	61		61			100		125				35	NS4/121 18	
8	โฉนด	12119	51		10 ม.1 ต.วังประจัน	0	0	70		70			100		125				22	NS4/121 19	
9	โฉนด	12120	52		11 ม.1 ต.วังประจัน	0	0	50		50			100		100				18	NS4/121 20	

10 โฉนด	12121	53	12	ม.1 ต.วังประจัน	0	0	49	10	60	บ้านเดี่ยว	100	220	220	200	200	20	NS4/121 21
11 โฉนด	12122	54	13	ม.1 ต.วังประจัน	0	0	85	11	40	บ้านเดี่ยว	100	220	220	200	200	30	NS4/121 22
12 โฉนด	12123	55	14	ม.1 ต.วังประจัน	0	1	118	12	40	บ้านเดี่ยว	100	200	200	200	200	20	NS4/121 23
13 โฉนด	12124	56	15	ม.1 ต.วังประจัน	4	1	1787	13									NS4/121 24
14 โฉนด	12125	59	16	ม.1 ต.วังประจัน	0	0	67.7	14	34	บ้านเดี่ยว	100	200	200	200	40	40	NS4/121 25
15 โฉนด	12126	60	17	ม.1 ต.วังประจัน	0	1	122	15	188	บ้านเดี่ยว	100	375	375	200	40	40	NS4/121 26
16 โฉนด	12127	61	18	ม.1 ต.วังประจัน	0	2	210	16	21	บ้านเดี่ยว	100	200	200	200	40	40	NS4/121 27
17 โฉนด	12128	62	19	ม.1 ต.วังประจัน	0	1	122	17	199	บ้านเดี่ยว	100	200	200	200	40	40	NS4/121 28
18 โฉนด	12129	63	20	ม.1 ต.วังประจัน	0	0	78	18	58	บ้านเดี่ยว	100	200	200	200	50	50	NS4/121 29
19 โฉนด	12130	57	21	ม.1 ต.วังประจัน	3	3	1594	19									NS4/121 30
20 โฉนด	12131	69	22	ม.1 ต.วังประจัน	5	2	241	20	6	บ้านเดี่ยว	100	250	250	250	20	20	NS4/121 31
21 โฉนด	12132	1	23	ม.1 ต.วังประจัน	3	1	1351	21									NS4/121 32
22 โฉนด	12133	2	24	ม.1 ต.วังประจัน	0	0	96	22	104	บ้านเดี่ยว	100	160	160	160	30	30	NS4/121 33
23 โฉนด	12134	3	25	ม.1 ต.วังประจัน	5	1	2000	23	2	บ้านเดี่ยว	100	220	220	220			NS4/121 34
24 โฉนด	12135	4	26	ม.1 ต.วังประจัน	0	1	114	24	111	บ้านเดี่ยว	100	200	200	200	30	30	NS4/121 35
25 โฉนด	12136	5	27	ม.1 ต.วังประจัน	4	1	126	25	112	บ้านเดี่ยว	101	200	200	200	30	30	NS4/121 36

26 โฉนด	12137	6	28	ม.1 ต.วังประจัน	2	3	1	1101									26							NS4/121 37
27 โฉนด	12138	7	29	ม.1 ต.วังประจัน	2	1	49	949									27							NS4/121 38
28 โฉนด	12139	13	30	ม.1 ต.วังประจัน	5	0	17.8	2017.8									28							NS4/121 39
29 โฉนด	12140	14	31	ม.1 ต.วังประจัน	2	2	61	1061									29							NS4/121 40
30 โฉนด	12141	8	32	ม.1 ต.วังประจัน	4	1	42	1628			18						30	117						NS4/121 41
31 โฉนด	12142	9	33	ม.1 ต.วังประจัน	4	1	26	1626									31							NS4/121 42
32 โฉนด	12143	10	34	ม.1 ต.วังประจัน	0	2	50	250									32							NS4/121 43
33 โฉนด	12144	11	35	ม.1 ต.วังประจัน	0	1	86				186						33							NS4/121 44
34 โฉนด	12145	12	36	ม.1 ต.วังประจัน	0	2	44										34							NS4/121 45
35 โฉนด	12146	25	37	ม.1 ต.วังประจัน	1	3	53	753									35							NS4/121 46
36 โฉนด	12147	21	38	ม.1 ต.วังประจัน	2	2	57	1057									36							NS4/121 47
37 โฉนด	12148	22	39	ม.1 ต.วังประจัน	2	3	92	1192									37							NS4/121 48
38 โฉนด	12149	23	40	ม.1 ต.วังประจัน	3	3	66	1566									38							NS4/121 49
39 โฉนด	12150	24	41	ม.1 ต.วังประจัน	0	3	17	317									39							NS4/121 50
40 โฉนด	12151	29	42	ม.1 ต.วังประจัน	5	1	24	2124									40							NS4/121 51
41 โฉนด	12152	26	43	ม.1 ต.วังประจัน	4	1	81	1781									41							NS4/121 52

รายการที่ดิน หมู่ที่ 2 ตำบลวังประจัน

28	น.ส.3ก	56	172	บ้านควนโดน ม.2 ต.วังประจัน	0	0	81	81	28	N3A/56
29	น.ส.3ก	57	173	บ้านควนโดน ม.2 ต.วังประจัน	0	0	81	81	29	N3A/57
30	น.ส.3ก	58	174	บ้านควนโดน ม.2 ต.วังประจัน	0	0	80	80	30	N3A/58
31	น.ส.3ก	59	299	บ้านควนโดน ม.2 ต.วังประจัน	5	3	26	2326	31	N3A/59
32	น.ส.3ก	60	300	บ้านควนโดน ม.2 ต.วังประจัน	2	3	50	1150	32	N3A/60
33	น.ส.3ก	62	234	จังหวัดสตูล ม.2 ต.วังประจัน	0	0	25	25	33	N3A/62
34	น.ส.3ก	63	235	จังหวัดสตูล ม.2 ต.วังประจัน	0	0	25	25	34	N3A/63
35	น.ส.3ก	64	236	จังหวัดสตูล ม.2 ต.วังประจัน	0	0	25	25	35	N3A/64
36	น.ส.3ก	65	237	จังหวัดสตูล ม.2 ต.วังประจัน	0	0	25	25	36	N3A/65
37	น.ส.3ก	66	238	บ้านควนโดน ม.2 ต.วังประจัน	0	0	25	25	37	N3A/66
38	น.ส.3ก	67	239	บ้านควนโดน ม.2 ต.วังประจัน	0	0	25	25	38	N3A/67
39	น.ส.3ก	68	240	บ้านควนโดน ม.2 ต.วังประจัน	0	0	25	25	39	N3A/68
40	น.ส.3ก	69	241	บ้านควนโดน ม.2 ต.วังประจัน	0	0	25	25	40	N3A/69
41	น.ส.3ก	70	175	บ้านควนโดน ม.2 ต.วังประจัน	8	0	33	3233	41	N3A/70
42	น.ส.3ก	71	176	บ้านควนโดน ม.2 ต.วังประจัน	8	2	6	3406	42	N3A/71
43	น.ส.3ก	74	178	บ้านควนโดน ม.2 ต.วังประจัน	1	3	99	799	43	N3A/74
44	น.ส.3ก	75	179	บ้านควนโดน ม.2 ต.วังประจัน	1	3	99	799	44	N3A/75
45	น.ส.3ก	76	80	บ้านควนโดน ม.2 ต.วังประจัน	6	3	68	2768	45	N3A/76

153 โฉนด	12810	30	643	ต.วังประจัน	3	2	10	1410										153							NS4/12810
154 โฉนด	12811	31	644	ต.วังประจัน	7	2	61	3061										154							NS4/12811
155 โฉนด	12741	3	592	ต.วังประจัน	1	1	37	537										155							NS4/12741
156 โฉนด	12804	119	637	ต.วังประจัน	4	3	43	1943										156							NS4/12804
157	3	0	0	0 ม.2 ต.วังประจัน	11	2	0	4600										157							ไม่มีเอกสารสิทธิ์
158	3	0	0	0 ม.2 ต.วังประจัน	3	0	0	1200										158	52	ที่อยู่อาศัย	บ้านเดี่ยว		240	240	ไม่มีเอกสารสิทธิ์
159	3	0	0	0 ม.2 ต.วังประจัน	2	2	0	1000										159							ไม่มีเอกสารสิทธิ์

160

239